

**CÔNG TY
CỔ PHẦN LILAMA 45.1**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 43./2023/LILAMA 45.1

Đồng Nai, ngày 29 tháng 9 năm 2023

“V/v: Nhắc nhở nộp tiền sử dụng đất
tại Dự án Khu nhà ở CBCNV
Công ty CP LILAMA 45.1”

**Kính gửi: CBCNV của Công ty được tiêu chuẩn xét cấp đất
tại Dự án Khu nhà ở CBCNV của Công ty
tọa lạc tại xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.**

Căn cứ:

- Thông báo nộp tiền số: 320/TB.CTDON.QLHKDCNTK ngày 28/06/2023 của Cục thuế tỉnh Đồng Nai về Thông báo nộp tiền sử dụng đất tại Dự án Khu nhà ở CBCNV của Công ty tọa lạc tại xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
- Thông báo số: 72-TB/BDA ngày 10/07/2023 của Công ty cổ phần LILAMA 45.1 về việc tạm nộp tiền sử dụng đất trong Dự án Khu nhà ở CBCNV của Công ty cổ phần LILAMA 45.1 tại xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Theo Thông báo số: 320/TB.CTDON.QLHKDCNTK ngày 28/06/2023 trên thì thời hạn nộp tiền sử dụng đất lần 1 là: (chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, Người sử dụng đất phải nộp 50% giá trị tiền Sử dụng đất phải nộp vào Ngân sách Nhà nước).

Theo thông báo số: 72/TB-BDA ngày 10/07/2023 nêu trên thì Công ty có Quy định cụ thể số tiền và thời hạn nộp tiền lần 1 và lần 2 gửi các hộ có đất tại Dự án để thực hiện nhưng đến nay đã đến hạn mà các hộ vẫn chưa nộp tiền sử dụng đất theo thông báo. Kể từ ngày 29/09/2023 các hộ dân phải chịu lãi suất chậm nộp là 0,03%/ngày theo quy định của cơ quan Thuế tỉnh Đồng Nai.

Để góp phần cùng Công ty sớm hoàn thành nghĩa vụ tài chính với Nhà nước (nộp tiền sử dụng đất) của Dự án, làm cơ sở đề nghị UBND tỉnh xem xét cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho Dự án theo Quy định. Công ty đề nghị các hộ đã nhận thông báo số: 72-TB/BDA ngày 10/07/2023 nghiêm túc thực hiện để giảm thiểu tối đa mức lãi suất bị phạt do chậm nộp theo quy định hiện hành.

Rất mong nhận được sự quan tâm và thực hiện của Các hộ dân được tiêu chuẩn cấp đất trong dự án.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận :

- Như trên
- * đính kèm các thông báo trên
- Lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN LILAMA 45.1



**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
NGUYỄN HỮU CÂN**